

Obec Brehov

Ul. Hlavná 1/57
076 05 Brehov

Podľa rozdeľovníka !

Váš list/zo dňa

Naše číslo
109/2017

Vybavuje/linka
Ing. Kačinetzová/
056/6713323
0915840267

Brehov
27.7.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Vec: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice
- rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Brehov – intenzifikácia vodovodu“**

ROZHODNUTIE

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice podala dňa 5.4.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Brehov – intenzifikácia vodovodu**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnom území Brehov.

Obec Brehov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „**Brehov – intenzifikácia vodovodu**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnom území Brehov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši intenzifikáciu existujúceho vodovodu v obci Brehov. Súčasná vodovodná sieť obce s vodojemom je vybudovaná v roku 1967 a je v zlom technickom stave. Vodovodná sieť je navrhovaná v celom rozsahu, potrubia budú uložené vedľa pôvodného vodovodného potrubia.

Povoľuje sa umiestnenie týchto stavebných objektov:

SO 03 Zásobné a výtlačné potrubie

SO 04 Rozvodná vodovodná sieť

SO 05 Vodovodné prípojky

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Polohopisné a výškové umiestnenie stavby:

- stavba bude umiestnená podľa zakreslenia v situačnom výkrese schválenom v územnom konaní.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Košického samosprávneho kraja uvedené vo vyjadrení č. 5772/2016/OSM – 37014 zo dňa 20.12.2016.

5. Dodržať podmienky Správy ciest KSK uvedené vo vyjadrení č. IU-2016/2436-11031 zo dňa 8.11.2016.

6. Dodržať podmienku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Košice, Správa povodia Bodrogu, Trebišov v stanovisku č. CS SVP OZ KE 6/2017/22 zo dňa 9.5.2017:

Žiadame investora o doriešenie majetkovoprávneho vzťahu s odborom správy majetku na SVP, š. p., OZ Košice najneskôr ku dňu kolaudačného konania stavby.

7. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2016/18849-2/77944/PS zo dňa 12.10.2016:

V dvojtýždennom časovom predstihu oznámiť začiatok výkopových prác.

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

8. Dodržať podmienky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva uvedenú v záväznom stanovisku č. A/2016/01760/HŽP zo dňa 6.9.2016:

Prevádzkovateľ je povinný podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. pred začatím činnosti v prevádzke predložiť orgánu verejného zdravotníctva návrh na uvedenie priestorov do prevádzky a prevádzkový poriadok vodovodu v zmysle § 13 ods. 4 písm. a), b) zákona č. 355/2007 Z. z.. V prípade, že priestory nebudú riešené v súlade s platnou legislatívou, bude vydané negatívne rozhodnutie na uvedenie priestorov do prevádzky.

9. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií uvedené vo vyjadrení č. OU-TV-OCDPK-2016/011594-2 zo dňa 21.11.2016.

Dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku povolenia výnimky v cestnom ochrannom pásme cesty III. Triedy – III/3663 pod č. OU-TV-OCDPK-2016/012158-2 zo dňa 19.12.2016.

10. Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva policajného zboru Trebišov, okresného dopravného inšpektorátu uvedené v stanovisku č. ORPZ-TV-ODI-39-096/2016 zo dňa 6.9.2016.

11. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2016/009304-2 zo dňa 12.9.2016 z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny:

V prípade akéhokoľvek výrubu drevín v záujmovom území je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o OPaK.

- č. OU-TV-OSZP-2016/009126-002 zo dňa 31.8.2016:

Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je investor povinný urobiť také opatrenia, aby nevnikli do povrchových vôd alebo podzemných vôd, alebo aby neohrozili ich kvalitu, v súlade s § 39 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

Na predmetnú líniovú vodnú stavbu je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vodoprávne povolenie v súlade s § 26 vodného zákona.

- č. OU-TV-OSZP-2016/009238-002 zo dňa 5.9.2016:

Dodržať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií.

Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

12. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor v stanovisku č. OU-TV-PLO-2016/009250 zo dňa 6.9.2016:

Dodržať ust. zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP v znení neskorších predpisov.

13. Dodržať podmienky VSD, a.s. vo vyjadrení prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k existencii sietí č. 19304/2016 zo dňa MI/12.9.2016.

14. Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie požiadať Slovak Telekom, a.s. o nové stanovisko, resp. o predĺženie platnosti stanoviska č. 6600626940 zo dňa 13.10.2016, ktorého platnosť uplynula dňa 13.4.2017 a dodržať ich podmienky.

15. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a.s. vo vyjadrení č. TD/NS/0005/2016/Uh zo dňa 3.10.2016 z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

16. Dodržať podmienku VVS, a.s. závod Trebišov uvedenú vo vyjadrení č. 84990/2016 zo dňa 19.9.2016:

Ďalší stupeň projektu žiadame pred vydaním stavebného povolenia predložiť k vyjadreniu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez pripomienok.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 5.4.2017 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby Brehov – intenzifikácia vodovodu“ v katastrálnom území Brehov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Nakoľko predložené podklady a stanoviská nestačili na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad vyzval navrhovateľa o ich doplnenie a zároveň územné konanie dňa 24.4.2017 prerušil.

Dňa 21.6.2017 boli doplnené všetky požadované doklady.

Stavebný úrad oznámil dňa 28.6.2017 podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 25.7.2017 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním. Účastníci konania, ani dotknuté orgány nemali pripomienky k navrhovanej stavbe. Ich stanoviská a podmienky boli prekonzultované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad - Obec Brehov. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do poklade Obecného úradu Brehov dňa 4.4.2017.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ladislav Zrebňák
zástupca starostu obce

Príloha pre navrhovateľa: 1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice
2. Obec Brehov, Hlavná 1/57, 076 05 Brehov
3. Kláštor minoritov Brehov, Kláštorná 31, 076 05 Brehov
4. KSK, Nám. Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
5. SVP, š. p. , Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
6. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

7. SVP, š. p. , OZ Košice, Správa povodia Bodrogu, M.R. Štefánika 484/25, 075 34 Trebišov
8. Správa ciest KSK, Nám. Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
9. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, 075 01 Trebišov
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov
11. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov
12. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
13. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Nám. Mieru 804/1, 075 01 Trebišov
14. OR PZ, okresný dopr. inšpektorát Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, 075 01 Trebišov
15. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
16. SPP distribúcia, a.s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, T.G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov
19. VVS a.s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, 075 01 Trebišov
20. EUROVIA-Kameňolomy, s.r.o., Osloboditeľov 66, 040 017 Košice