

NOTÁRSKA ZÁPISNICA

napísaná na Notárskom úrade v Sečovciach, notárom JUDr. Alexandrom Demeterom dňa **24.11.2011**, slovom: **dvadsiateho štvrtého novembra dvetisícjedenásteho roku**.

---Dostavili sa ku mne notárovi JUDr. Alexandrovi Demeterovi účastníci konania, podľa svojho udania spôsobilí na právne úkony

---**Obec Brehov, IČO: 00331376**, so sídlom: **Hlavná 1/57, 076 05 Brehov**, zastúpená starostom obce Jánom Balogom, nar. 14.09.1962, r.č. 62 09 14 / 6103, bytom Brehov, Pod brehom 221/51, totožnosť zistená na základe platného dokladu totožnosti, občiansky preukaz č. EA 411377,

ako predávajúci,

---**Václav Horňák rod. Horňák, nar. 07.09.1968, r.č. 68 09 07 / 6098, bytom Brehov, Hlavná 116/94**, totožnosť zistená na základe platného dokladu totožnosti, občiansky preukaz č. EA 592577, ako kupujúci.

---Účastníci prehlásili, že súhlasia s použitím osobných údajov pre účely spisania tejto notárskej zápisnice a bola spísaná táto

kúpna zmluva

---**Obec Brehov** je výlučnou vlastníčkou pozemkov v k.ú. **Brehov** na **LV 729** parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape s parc.č. 1707/50 ostatná plocha o výmere 2036 m², s parc.č. 1707/51 ostatná plocha o výmere 2118 m², pod B1 v 1/1, t.j. v celosti.

---**Obec Brehov** zastúpená starostom obce Jánom Balogom ako predávajúca týmto odpredáva svoje hore pozemky v prírode predstavujúce ostatnú plochu kupujúcemu **Václavovi Horňákovi** v celosti.

---Spoločná výmera predávaných pozemkov je 4154 m².

---Predávajúca predáva uvedené pozemky kupujúcemu za dohodnutú kúpnu cenu v sume 1 Euro, slovom: jedno Euro.

---Kúpna cena bola vyplatená pred podpísaním tejto zmluvy.

---Predávajúca predáva pozemky bez tiarch, záväzkov a bez bremien.

---Kupujúci predmet kúpy v prírode i stav právny pozná.

---Účastníci prehlásili, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

---Platnosť tejto zmluvy nastane dňom podpísania všetkými účastníkmi.

---Účinnosť tejto zmluvy nastane dňom zápisu do katastra nehnuteľností.

---Práva a povinnosti vlastníčky pozemkov prechádzajú na kupujúceho dňom zápisu do katastra nehnuteľností.

---Všetky poplatky súvisiace s týmto zmluvným právnym úkonom zaplatia účastníci podľa zákona.

---**Na základe tejto zmluvy sa vykoná tento zápis na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správa katastra v Trebišove,**

---k pozemkom v k.ú. **Brehov**

na **LV 729** parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape s parc.č. 1707/50 ostatná plocha o výmere 2036 m², s parc.č. 1707/51 ostatná plocha o výmere 2118 m², pod B1 v 1/1, t.j. v celosti, sa vyznačí vlastnícke právo

---**Václavovi Horňákovi rod. Horňák, nar. 07.09.1968, r.č. 68 09 07 / 6098, bytom Brehov, Hlavná 116/94.**

---Účastníci zmluvy splnomocňujú notára na zastupovanie v katastrálnom konaní, pri podaní oznámenia o zamýšľanom návrhu na vklad, pri elektronickom podaní návrhu na zápis do katastra a na všetky úkony s tým spojené.

